

EKR azonosító: EKR000153412024

**FAJTA ÉS MENNYISÉG SZERINT MEGHATÁROZOTT DOLOG HATÁRIDÓS
ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS**

mely létrejött egyrészről a

Név: **Észak-budai Szent János Centrumkórház**
Székhely: 1125 Budapest, Diós árok 1-3.
Adószám: 15490359-2-43
Bankszámla: 10023002-00317131-00000000
Képviselő: Dr. Ralovich Zsolt intézményvezető főigazgató
(továbbiakban: **Vevő**),

másrészről a

Cégnév: **Messer Hungarogáz Ipari Gázgyártó és Forgalmazó Kft.**
Székhely: 1044 Budapest, Váci út 117.
Cégjegyzékszám: 01-09-725341
Adószám: 13241348-2-44
Bankszámlaszám: 13700016-01322011
képviselő neve: Bohner Zsolt ügyvezető igazgató
(továbbiakban: **Eladó**)
között az alábbi feltételek szerint:

I.**A szerződés előzménye**

1. Vevő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 81. § alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott „**Orvosi gázok szállítása 2024**” elnevezéssel (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”).
2. A jelen szerződés megkötésére a Közbeszerzési Eljárás eredménye alapján kerül sor, tekintettel arra, hogy a Közbeszerzési Eljárás során beérkezett ajánlatok értékelését követően a közbeszerzési eljárás **1. részében (Cseppfolyós egészségügyi oxigén)** Vevő az Eladó ajánlatát jelölte meg a Közbeszerzési Eljárásban nyertes ajánlatként, így a Felek a jelen szerződést kötik meg egymással.
3. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal szerves egységet alkotnak – abban az esetben is, ha azok fizikailag nincsenek a szerződéshez csatolva – az alábbi dokumentumok, amelyek a szerződéssel együtt értelmezendők.
 - ajánlati felhívás,
 - közbeszerzési dokumentum, valamennyi mellékletével együtt (továbbiakban: Közbeszerzési Dokumentáció),
 - Eladó elfogadott ajánlata, valamennyi mellékletével együtt.

1

II. A szerződés tárgya

1. Vevő megrendeli, Eladó pedig vállalja, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Közbeszerzési Dokumentáció III. kötetében (műszaki leírás) meghatározott mennyiségű és specifikációjú cseppfolyós oxigént szabvány szerinti minőségben a jelen szerződésben meghatározott határidőben leszállít. A minőség: OGYÉI előírás szerint. Eladó vállalja, hogy a termék az ajánlati dokumentációban meghatározott műszaki specifikációknak, valamint a szakma szabályai szerinti előírásoknak maradéktalanul megfelel.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy Vevő a II.1. pont szerinti cseppfolyós gázok tárolására nem rendelkezik kapacitással, ezért a szerződés hatálya alatt Vevő a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező bérleti szerződés alapján Eladótól a cseppfolyós oxigén tárolására három darab oxigén tartályt bérel. A tartályok tervezése, engedélyezése, telepítése az Eladó feladata és költsége.
3. Eladó vállalja, hogy a szerződés hatálya alatt karbantartja Vevő bérelt gázközpontjait.

III. A szerződés hatálya

1. Szerződő Felek jelent szerződést határozott időre, a megkötés napjától számítottan 24 hónapra kötik.
2. A teljesítés kezdetének időpontja a szerződéskötést követő 90. naptári nap.

IV. Teljesítés helye

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a II.1. pont szerinti cseppfolyós gázok szállítása az alábbi telephelyekre történik:
 - **Szt. János Kórház - központi telephely:** 1125 Budapest, Diós árok 1-3.
 - **Kútvolgyi Kórház és Szakrendelő telephely:** 1125 Budapest, Kútvolgyi út 4.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy Vevő a szerződés hatálya alatt az I. sz. Telephelyen, két db bérelt cseppfolyós oxigénközpontot, a Kútvolgyi Kórház telephelyen egy darab bérelt cseppfolyós oxigénközpontot üzemeltet— a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti bérleti szerződés alapján.

V. Szállítási feltételek

1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy Eladó a Közbeszerzési Dokumentáció III. kötetében (műszaki leírás) rögzített mennyiséget a szerződés időtartama alatt Vevő igényei alapján köteles leszállítani.
2. Vevő a szerződött mennyiségek lehívását előre egyeztetett ütem szerint végzi. A megrendelést a Vevő telefonon, vagy e-mailen közli. Eladó köteles folyamatos és zavarmentes ellátást biztosítani.



3. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vevői lehívás tudomására jutásától számított 24 órán belül köteles a megrendelt mennyiséget az adott telephelyre leszállítani és cseppfolyós gázok esetén azokat tárolótartályokba átfejteni.

VI.

A gázellátó rendszer üzemeltetése

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a cseppfolyós gázok átadás-átvételi, és munkavédelmi feltételeinek megteremtését Eladó a gázellátó rendszer vételezési pontjáig, a Vevő a vételezési ponttól köteles biztosítani.
2. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy védi a gázellátó rendszert az illetéktelen beavatkozástól és köteles jelen lenni a szállítmány átadás-átvételénél.
3. Eladó vállalja, hogy a IV.3. pont szerint bérelt gázellátó rendszerek karbantartását ellátja. A szervizelési tevékenység magában foglalja a rendszeres ellenőrzést, rendeltetésszerű használat mellett szükséges javításokat és az időszakos vizsgáztatás lebonyolítását. A gázellátó rendszer telepítésére és üzemeltetésre és karbantartására egyebekben a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező bérleti szerződés vonatkozik.
4. A gázellátó rendszerrel kapcsolatos mindennemű rendellenesség esetén a Vevő a szükséges munka- és balesetvédelmi intézkedéseket köteles megtenni, a felmerülő és indokolt költségeket azonban az Eladó vállalja. A Vevő vállalja a gázellátó rendszer megközelíthetőségének mindenkori biztosítását.

VII.

Ellenszolgáltatás összege

1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a közbeszerzési dokumentációban meghatározott, és annak megfelelően Eladó ajánlatában megajánlott gázok árát a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező az Eladó ajánlatában benyújtott ártáblázattal egyező ártáblázat tartalmazza. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés II.1. pontja szerinti cseppfolyós gázok esetében a jelen szerződés 2. számú mellékletében meghatározott ár magában foglalja a telephelyre történő szállítást és a tároló tartályokba történő átfejtésének költségeit.
2. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy az ajánlati dokumentációban meghatározott, és annak megfelelően Eladó ajánlatában megajánlott II.3. pont szerinti tartályok bérleti díját a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező bérleti szerződés tartalmazza.
3. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés VI.3. pontja szerinti karbantartást Eladó ajánlat szerint **720 000,- HUF/év + Áfa, azaz hétszázhuszezer forint/év + Áfa** karbantartási díjért vállalja.
4. **Ártartás:** Az Eladó által megadott árak (1. egészségügyi gázok ellenértéke 2. Tartályok bérleti díja 3. A gázközpontok karbantartási díja) a szerződéskötés évében (adott év december 31. napjáig) kötöttnek tekintendők, ezt követően minden naptári évben, január 1. napjától kezdődően a Központi Statisztikai Hivatal fogyasztóiár-index (1.2.1.2 számú KSH tábla / Előző év december = 100,0%) „Egyéb cikkek, üzemanyagok” főcsoportjában az előző évre



megállapított éves fogyasztóiárindex változás mértékével megegyező mértékben emelkednek.

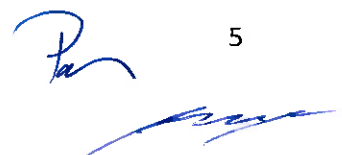
VIII. Fizetési feltételek

1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a II.1. pontja szerinti cseppfolyós gázok esetében a leszállított mennyiség mérése a tartálykocsin, illetve a tárolótartályon lévő mérőműszer állása szerint történik. A mennyiség átvételét a Vevő a szállítólevélen igazolja.
2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Eladó:
 - a szállításairól (a szállított egészségügyi gázok ellenértékének és a szállítás díjának feltüntetésével) szállításonként,
 - a bérleti díjról, és a karbantartási díjról (az éves bérleti díj, és az éves karbantartási díj 1/12-ed része) havonta a tárgyhó utolsó napjánjogosult számlát benyújtani. Eladó a szállításai kapcsán köteles a teljesítés igazolás kiállításához szükséges szállítólevél másolatokat Vevő részére átadni.
3. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy Vevő a teljesített havi szállítás, és teljesítésigazolás után kiállított - alakilag és tartalmilag is szabályos - számla kézhezvételét követően a Kbt. 135. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés alkalmazásával 60 napon belül a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel, az Eladó ING Bank N.V. Magyarországi Fióktelepe vezetett 13700016-01322011számú számlájára történő utalással egyenlíti ki.
4. A teljesítés igazolása:
 - az egészségügyi gázok ellenértéke és a szállítási díj tekintetében a szállítólevél igazolásával,
 - a bérleti díj és a karbantartási díj esetében a tárgyhó utolsó napján kiállított teljesítés igazolásalapján történik. A teljesítés igazolás kiállítására Böröcz Gyula - Koordinációs Osztály létesítménybiztonsági feladatok koordinálásáért felelős csoportvezető jogosult.
5. A számla kifizetésének feltétele, hogy ahhoz Eladó csatolja a Vevő által aláírt, szállítólevelet, illetve teljesítésigazolást.
6. Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
7. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint.
8. Vevő a Kbt. 27/A. § alapján köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.



IX. Szerződés megerősítése

1. Eladó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke minden késedelemmel érintett naptári nap után a késedelemmel érintett szállítás / karbantartási munka nettó ellenszolgáltatási összegének 3 %-a. Késedelemmel érintett napnak minősül, ha a szállításra a jelen szerződésben (V.3.) meghatározott időn (órán) túl kerül sor. A késedelmi kötbér érvényesített összértéke nem haladhatja meg a szállítás / karbantartási munka nettó ellenszolgáltatási összegének 30 %-át.
2. Amennyiben a késedelem mértéke a 6 napot meghaladja, úgy Vevő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, a jogi következmények érvényesítése mellett anélkül, hogy érdekmúlását igazolni lenne köteles.
3. Vevő a fizetendő ellenszolgáltatásba a késedelmi kötbért beszámíthatja, és késedelmes teljesítés esetén jogosult a kötbéren felüli kárának az érvényesítésére is.
4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Eladó hibás teljesítése esetén Vevő választása szerint hibás teljesítési kötbér fizetésére, vagy a hiba 5 munkanapon belüli kijavítására köteles. A kötbérfizetési és a kijavítási kötelezettség egyszerre nem érvényesíthető. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett szállítás / karbantartási munka nettó ellenszolgáltatási összegének 20 %-a.
5. Amennyiben hibás teljesítés esetén Vevő a hiba kijavítását választja és Eladó legalább két alkalommal 5 napon túli késedelemmel kerül sor a kijavításra, úgy Vevő a szerződését azonnali hatállyal felmondhatja, a jogi következmények érvényesítése mellett anélkül, hogy érdekmúlását igazolni lenne köteles.
6. Ha Eladó késedelmi kötbér maximum elérése, vagy a hiba kijavításának IX.4. pont szerinti elmaradása esetén Vevő felmondja a szerződést, akkor a Vevő az Eladó költségére jogosult — de nem köteles — a hibával vagy késedelemmel érintett árumennyiséget —új közbeszerzési eljárás lefolytatását követően - mástól beszerezni, és ennek ellenértékét Eladóval szemben érvényesíteni, vagy amennyiben az ellenértéket még Eladónak nem fizette meg, akkor az ellenértékek esetleges különbözetét Eladóval szemben érvényesíteni. Vevő ezen eljárásáról köteles haladéktalanul értesíteni az Eladót, aki a továbbiakban a késedelemmel érintett mennyiség leszállítására és annak ellenszolgáltatásának követelésére nem jogosult. Ez esetben az Eladó a részére fizetendő ellenszolgáltatás, illetve a más eladótól való megrendelés ellenszolgáltatási értékének különbözetét köteles Vevő erre vonatkozó felszólítására 8 napon belül megfizetni.
7. Vevő a fizetendő ellenszolgáltatásba a hibás teljesítési kötbért a Kbt. szabályai szerint beszámíthatja, és hibás teljesítés esetén jogosult a kötbéren felüli kárának az érvényesítésére is.
8. Szerződő felek rögzítik, hogy a kötbérigény a Ptk. 6: 186. §-a szerint érvényesíthető.
9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha az Eladó a Vevő utasításainak nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Vevő a szerződésszegés tényét írásban, rögzíti és ésszerű határidő tűzésével felhívja Eladót a szerződésszegés megszüntetésére. Ha az Eladó a Vevő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Vevő azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Eladó szerződésszegésére alapított Vevői elállás, vagy rendkívüli felmondás esetén Eladó az igazolt teljesítéssel nem fedezett a szerződés fennmaradó időszakára számított nettó vállalási ára 20%-ának megfelelő megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.
10. Ha Eladó a jelen szerződést megszegi, kártérítési felelősséggel is tartozik, amennyiben neki felróható okból nem szerződés-szerűen teljesít. Eladó felelőssége alvállalkozói teljesítésére is teljes körűen kiterjed.



X.
Szavatosság, jótállás

1. Eladó a szállítmányának szabvány szerinti minőségét garantálja. A szállításhoz, Eladó műbizonylatot biztosít.

XI.
Felelősségbiztosítás

1. Az Eladó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt valamennyi tevékenységért a teljesítés megkezdésétől a teljesítés napjáig, és azon túl is a garancia és a szavatosság szabályai szerint.
2. Eladó teljes felelősséggel tartozik a teljesítéssel okozati összefüggésben történő, Vevővel szemben az általa foglalkoztatott dolgozók által a Vevőnek, illetve harmadik személynek (pl.: beteg, látogató, alkalmazott, stb.) okozott károkért.
3. Eladó köteles a Vevőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben biztosítani, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

XII.
A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződés megszűnik a határozott idő elteltével.
2. Rendkívüli felmondással. Rendkívüli felmondási okként szolgálhat különösen, de nem kizárólagosan:
 - Vevő 30 napot meghaladó fizetési késedelme;
 - Eladó a teljesítést nem kezdi meg;
 - A jelen szerződés IX.2. pontja alapján;
 - A jelen szerződés IX.5. pontja alapján;
 - Eladó a IX.9. pont szerint szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget;
 - Eladó ellen felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolását határozzák el.
3. Tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgya központosított - országos, regionális - közbeszerzési eljárásba is bevonásra kerülhet, ezért Szerződő felek rögzítik, hogy Vevő szerződéses kötelezettséget kizárólag a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. (2) bekezdése szerinti, arra vonatkozó bontó feltétellel vállal, hogy amennyiben a beszerzés tárgyára vonatkozóan a központosított közbeszerzési rendszerben vagy összevont közbeszerzési eljárás keretében keretmegállapodás vagy szerződés kerül megkötésre, a központosított vagy összevont közbeszerzés rendszerében kell a beszerzést megvalósítani. Felek rögzítik, hogy ebből Vevőnek semmilyen hátrányos következménye nem származhat.

XIII.
Értesítések és képviselők

1. Szerződő felek a jelen szerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést vagy más közlést írásban kötelesek megküldeni a másik fél részére, amely akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt személyesen adják át a címzettnek; vagy postán ajánlott küldeményként küldték meg a címzettnek és címzett az átvételt igazolta; illetve e-mail-en került elküldésre és az átvételt visszaigazolták.
2. **Vevő szakmai kapcsolattartó(i)nak neve, címe, telefonszáma:**
név: dr. Palotás Mónika, főgyógyyszerész



tel.:+36-1-458-4500/4565

e-mail: palotas.monika@ianoskorhaz.hu

név: dr. Palotás Mónika, főgyógyyszerész

tel.:+36-1-458-4500/4565

e-mail: palotas.monika@ianoskorhaz.hu Délután 15:00 órától másnap reggel 7:00 óráig történő szállítás esetén a Koordinációs Osztály ügyelete hívható:

tel.: +36-1-458-4675

Eladó kapcsolattartó(i)nak neve, címe, telefonszáma:

név: Dragon Patrik

cím: 1044 Budapest, Váci út 117.

tel.: +36 70 3351 158

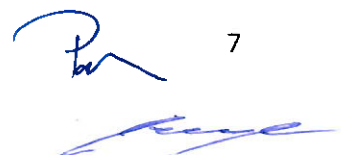
e-mail: patrik.dragon@messer.hu

3. Szerződő felek az előzőekben megnevezett kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást kötelesek 24 órán belül jelezni a másik félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 3 napon belül írásban is kötelesek megismételni.

XIV.

Titoktartás, adatvédelmi követelmények, átláthatóság

1. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés tartalmi rendelkezései nyilvánosak.
2. Megállapodnak abban is, hogy a szerződés teljesítése során bármely fél tudomására jutott olyan információk, amelyek a másik fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak, üzleti titoknak minősülnek és azokat a szerződő felek bizalmasnak minősítik.
3. A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a Szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.
4. A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követő korlátlan ideig fennmarad.
5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelet (a továbbiakban: Általános adatvédelmi rendelet) rendelkezéseit.
6. Felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik és csak azon munkavállalóik, közreműködőik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé.
7. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
8. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az Általános adatvédelmi rendelet 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik



szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

9. Eladó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a személyes adatkezelési tevékenysége megfelel az Általános adatvédelmi rendelet előírásainak, továbbá garantálja az adatvédelmet illetően a megfelelő technikai és szervezési intézkedése végrehajtását, ideértve az adatkezelés biztonságát is.
10. Az Áht. a 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerint az Eladó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a fent megjelölt jogszabályhelyeket ismeri és kijelenti, hogy az Eladó átlátható szervezetnek minősül. Az Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő nem köthet vele érvényesen visszerthes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben az Eladó a nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek.

Felek rögzítik, hogy a Vevő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az Eladó átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni. Az Eladó a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Vevőt tájékoztatni. Valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött jelen szerződést a Vevő azonnali hatállyal, erre való hivatkozással felmondja vagy – ha a jelen szerződés teljesítésére még nem került sor – a jelen szerződéstől eláll, amelyet az Eladó tudomásul vesz. A felmondással (elállással) egyidejűleg a valótlan tartalmú nyilatkozatból esetlegesen keletkező és a Vevőt ért hátrányok, károk tekintetében az Eladó köteles helytállni.

XV.

Vegyes és záró rendelkezések

1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható a Kbt. 141. §-a alapján.
2. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámla számában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.
3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy a közbeszerzési dokumentumok rendelkezése kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
4. Vevő Eladónak megtiltja gazdálkodó szervezet létrehozását.
5. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatához képest adataiban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közli Vevővel.
6. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. S (3) bekezdés szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.

7. A Vevő szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. S (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
6. A IX.2. pont szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
7. Amennyiben a Szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti, kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a közbeszerzés során kiadott dokumentáció között, úgy műszaki kérdésekben a dokumentáció, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.
8. Eladó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5k. cikk (1) bekezdésében előírt tilalmak vele, illetve a szerződéses érték 10 %-át meghaladó, alvállalkozóként, Eladóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezettel szemben a Szerződés hatálya alatt sem állnak fenn. Eladó erre vonatkozó, ajánlatában beadott nyilatkozata a jelen Szerződés mellékletét képezi. Eladó vállalja, hogy a nyilatkozatban szereplő adatokban bekövetkező változásokról haladéktalanul, de legfeljebb 3 munkanapon belül tájékoztatja Vevőt. Vevő jogosult és köteles a Szerződést felmondani, amennyiben Eladó a jelen pontban foglalt kötelezettségét megszegi, azaz a változásokról Vevőt haladéktalanul, de legfeljebb 3 munkanapon belül nem tájékoztatja. Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben Eladó e kötelezettségét nem teljesíti vagy a tájékoztatás alapján a tilalom fennállása megállapítható.
- Amennyiben a tilalom csak az Eladó által a teljesítésbe a szerződéses érték 10 %-át meghaladó mértékben bevont alvállalkozója, Eladója vagy a közbeszerzési eljárás során kapacitást biztosító szervezete tekintetében áll be a teljesítés során, – a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett – a Ptk. 6:111. § alapján a szerződés érvényessé tételére van lehetőség a tilalommal érintett gazdasági szereplő cseréjével. Amennyiben Eladó a Rendelet szerinti személyi tilalom hatálya alá kerülésnek a Vevő tudomására jutástól számított 15 napon belül nem tud a tilalom hatálya alá nem tartozó személyt a tilalommal érintett, a teljesítésben részt vevő, a szerződéses érték 10 %-át meghaladó alvállalkozója, Eladója vagy kapacitást biztosító szervezete helyett biztosítani, Vevő azonnali hatállyal jogosult és köteles a szerződést felmondani.
- Vevő jogosult a tilalom fennállását a szerződés teljes időtartama alatt bármikor ellenőrizni. Amennyiben Eladó a Vevő felszólítására nem igazolja, vagy nem képes igazolni a tilalom személyi hatálya alá tartozás hiányát, Vevő jogosult és köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- A jelen pont rendelkezései mindaddig érvényben maradnak, amíg a Rendelet alkalmazásának kötelezettsége a Vevő részéről fennáll.”

9. Felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti egyeztetés útján egyezséggel kísérik meg rendezni. Ennek megghiúsulása esetén a jogvita eldöntésére a Vevő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
10. A felek rögzítik, hogy jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, az ajánlattételi felhívás, ajánlattételi dokumentáció, és az Eladó ezeknek megfelelően összeállított ajánlata.
11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályok irányadók.

Jelen szerződést, mely 6 példányban készült, felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal látják el.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Bérleti szerződés
2. sz. melléklet: Ártáblázat
3. sz. melléklet: átláthatósági nyilatkozat

Budapest, 2024. év hónapján

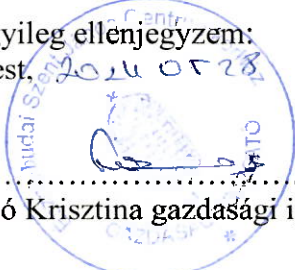

 Dr. Török Árpád
 Vevő 05-28.
 Észak-budai Szent János Centrumkórház
 Dr. Ralovich Zsolt
 Intézményvezető főigazgató

Budapest, 2024. év 05. hó 11. napján


 Eladó
 Messer Hungarogáz Ipari Gázgyártó és
 Forgalmazó Kft.
 Böhner Zsolt
 ügyvezető igazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2024.05.28.


 Szabó Krisztina gazdasági igazgató

Messer Hungarogáz Kft.
 1044 Budapest, Váci út 117.
 421.

Jogi ellenjegyzés:

Budapest, 2024/05/22


 dr. Mrovcsa Péter
 Magyarországi Mrovcsa Ügyvédi Iroda
 1104 Budapest
 Sorgyár u. 84. 2. lph. II/10.
 Adószám: 18647622-2-42

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Név: Észak-budai Szent János Centrumkórház
Székhely: 1125 Budapest, Diós árok 1-3.
Adószám: 15490359-2-43
Bankszámla: 10023002-00317131-00000000
Képviselő: Dr. Ralovich Zsolt intézményvezető főigazgató
(továbbiakban: **Bérlő**),
másrészről a

Cégnév: Messer Hungarogáz Ipari Gázgyártó és Forgalmazó Kft.
Székhely: 1044 Budapest, Váci út 117.
Cégjegyzékszám: 01-09-725341
Adószám: 13241348-2-44
Bankszámlaszám: 13700016-01322011
képviselő neve: Bohner Zsolt ügyvezető igazgató
(továbbiakban: **Bérbeadó**)

között az alábbi feltételek szerint:


1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy Vevő, mint Ajánlatkérő a „**Orvosi gázok szállítása 2024**” tárgyban közbeszerzési eljárást folytatott le. Az eljárás nyertese Bérbeadó lett.
2. Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás keretében kötött adásvételi szerződésnek.
3. A Bérbeadó bérbe adja Bérlő bérbe veszi a közbeszerzési eljárásban kiadott Közbeszerzési Dokumentáció III. kötetében specifikált alábbi tartályokat.
 - 2 db cseppfolyós oxigén tartály 11000 L, 3500 L (Szt. János Kórház)
 - 1 db cseppfolyós oxigén tartály 6500 L tartozékokkal (Kútvolgyi Kórház és Szakrendelő)
4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 3. pontjában kitett tárgyak együttes éves bérleti díjának összege Bérbeadó ajánlata szerint **6.480.000,- HUF + Áfa**, azaz hatmillió-négyszáznolcvanezer forint + Áfa.
5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj magában foglalja a cseppfolyós tartályok tervezését, engedélyeztetését, a telephelyre történő szállítást, kifogástalan telepítését, kiépítését és az üzembe helyezést.
6. **Ártartás:** A bérleti díj 3. a szerződéskötés évében (adott év december 31. napjáig) kötöttnek tekintendő, ezt követően minden naptári évben, január 1. napjától kezdődően a Központi Statisztikai Hivatal fogyasztóiár-index (1.2.1.2 számú KSH tábla / Előző év december = 100,0%) „Egyéb cikkek, üzemanyagok” főcsoportjában az előző évre megállapított éves fogyasztóiárindex változás mértékével megegyező mértékben emelkedik.
7. Bérbeadó a bérleti díjról (az éves bérleti díj 1/12-ed része) a bérlet időtartama alatt havonta egy alkalommal, a hónap utolsó munkanapján állít ki számlát. A fizetési feltételekre a Szerződő felek között fennálló adásvételi szerződés VIII. fejezetében foglaltak az irányadók.
8. Jelen szerződés hatálya osztja a Szerződő Felek között fennálló adásvételi szerződés jogi sorsát.

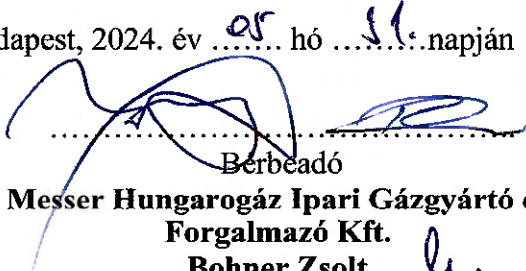
9. A bérbeadott tárgyak használati joga kizárólag a Bérbeadótól vásárolt ipari gázok szállítására, tárolására és felhasználására terjed ki. Minden más célú használatuk biztonságtechnikai okokból nem megengedett.
10. A Bérelő a bérbeadott tárgyakat harmadik személy részére ideiglenes használatra sem engedheti át.
11. A Bérelő a bérbeadott tárgyak használata során köteles betartani a vonatkozó gázpalack biztonsági, ADR és a felhasználásra vonatkozó egyéb szabályzat előírásait.
12. A Bérelő az általa bérbevett tárgyakért teljes anyagi felelősséggel tartozik. Hiány esetén, a mindenkori beszerzési árat köteles a Bérbeadó részére megtéríteni.
13. Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérbeadott tárgyak a szerződés teljes időszaka alatt a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban állnak Bérelő rendelkezésére.
14. Bérbeadó kötelezettséget vállal a bérbeadott tárgyak külön jogszabályban előírt időközönkénti biztonságtechnikai felülvizsgálatára, amelyért külön díjazást nem számol el. A bérbe adott tárgyak rendeltetésszerű elhasználódásából eredő javítás, illetve karbantartás az Bérbeadó kötelezettsége. A nem rendeltetésszerű használatból eredő meghibásodások javításával és a hiányok pótlásával kapcsolatos költségeket Bérbeadó a Bérelő részére kiszámlázza.
15. A Bérelő visszaszolgáltatási kötelezettségét csak a Bérbeadó jelölésével ellátott, a bérbe adottal azonos gázfajtájú, űrméretű palack, palackköteg, paletta, hegesztéstechnikai eszköz, tárolóeszköz visszaadásával teljesítheti.
16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályok irányadók. Amennyiben a köztük felmerülő vitás kérdéseket nem sikerül békés úton rendezniük, úgy a bírósághoz fordulhatnak.

Jelen szerződést, mely 6 példányban készült, felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal látják el.

Budapest, 2024. év hó napján


Budapest, 2024. év *05* hó *11* napján


Bérelő *Dr. Török Árpád*
Észak-budai Szent János Centrumkórház
és Szakrendelő
Dr. Ralovich Zsolt
Intézményvezető főigazgató


Bérbeadó
Messer Hungarogáz Ipari Gázgyártó és Forgalmazó Kft.
Böhner Zsolt
ügyvezető igazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, *2024/05/28*

.....
Szabó Krisztina gazdasági igazgató

Messer Hungarogáz Kft. 
1044 Budapest, Váci út 117.
421.

Jogi ellenjegyzés:

Budapest, *2024/05/22*

.....
Dr. Mrovicza Péter

.....
Mrovicza Ügyvédi Iroda
1104 Budapest
Sorgyár u. 8-9. 2. lph. II/10.
Telefon: 186-47622-2-42

Ártáblázat

| Tétel megnevezése | Mennyiség (12 hónap) | Egységár (nettó HUF/m ³) | Összesen (nettó HUF) (mennyiség x egységár) |
|--|-------------------------|--|--|
| Egészségügyi gázok: | | | |
| Egészségügyi oxigén cseppfolyós | 150 838 m ³ | 175 | 26 396 650 |
| Egészségügyi gázok éves mennyiségének ellenértéke (nettó HUF) FELOLVASÓLAPON RÖGZÍTENDŐ | | | 26 396 650 |

| Tétel megnevezése | Mennyiség (12 hónap) | Egységár (bérleti díj nettó HUF/db) | Bérleti díj összesen (nettó HUF) (mennyiség x egységár) |
|---|-------------------------|---|---|
| Cseppfolyós oxigén tartály (6500L, 11000L, 3500L) | 3 db | 2 160 000 | 6 480 000 |
| Tartályok éves bérleti díja összesen (nettó HUF) FELOLVASÓLAPON RÖGZÍTENDŐ | | | 6 480 000 |

| Tétel megnevezése | Mennyiség (12 hónap) | Egységár | Karbantartási díj összesen (nettó HUF/12 hónap) |
|---|-------------------------|----------|--|
| Gázközpontok éves karbantartási díja (nettó HUF/év) | 1 alkalom | 720 000 | 720 000 |
| Gázközpontok éves karbantartási díja (Ft/év) FELOLVASÓLAPON RÖGZÍTENDŐ | | | 720 000 |

NYILATKOZAT
átláthatósági követelmények teljesüléséről

Szerződéskötés előtt nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai:


| | |
|---|---|
| Szervezet neve: | Messer Hungarogáz Ipari Gázgyártó és Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság |
| Székhelye: | 1044 Budapest, Váci út 117. |
| Adóilletősége (ha nem Magyarország) | magyar |
| Céggjegyzékszám: | Cg. 01-09-725341 |
| Adószáma: | 13241348-2-44 |
| Céggjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, cégjegyzés módja: | Kovács Péter: együttes Fenyvesi Gábor: együttes Bándy Tamás: együttes Jancsó-Szabó Gabriella Eszter: együttes Déry Tibor: együttes Gremesperger Géza: együttes Bohner Zsolt: önálló |
| A szervezet tulajdonosa(i) neve(i), tulajdoni hányada(ik) | Stefan Messer (100 %) |

Alulírott/alulírottak, mint a fent megjelölt pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői, akként nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy az általam/általunk jegyzett gazdálkodó szervezet - a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján - megfelel az alábbi feltételeknek, melynek alapján **átlátható szervezetnek** minősül:

1. a szervezet tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető,
2. a szervezet az Európai Unió valamely tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet valamely tagállamában vagy olyan más államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarország a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményt kötött,
3. a szervezet nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
4. a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1.), 2.) és 3.) pont szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem/vesszük, hogy a kötelezettségvállaló az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig jogosult az általam/általunk képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

Kijelentem/kijelentjük, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm/megküldjük, vagy amennyiben az


általam/általunk képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem/bejelentjük.

Kijelentem/kijelentjük és aláírással/aláírásunkkal büntetőjogi felelősségem/felelősségünk tudatában igazolom/igazoljuk, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak megfelelnek.

Kelt: Budapest, 2024. 05.21.

.....
Messer Hungarogáz Ipari Gázgyártó és Forgalmazó Kft.

Bohner Zsolt
ügyvezető igazgató

Messer Hungarogáz Kft. 
1044 Budapest, Váci út 117.
421.

