

NYILVÁNOS PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Az Észak-Közép-budai Centrum, Új Szent János Kórház és Szakrendelő(a továbbiakban: Kórház) (székhely: 1125 Budapest, Diós árok 1-3.) főigazgatójának döntése, valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) és az állami vagyronnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) vonatkozó fejezetei, továbbá a Kórház vagyronkezelési szerződésének 4.3.pontja alapján

egyfordulós

nyilvános pályázat

keretében 5 évhatározott időre szóló **bérleti szerződés útján történő hasznosításra** a Kórház meghirdeti a Magyar Állam tulajdonában és a Kórház vagyronkezelésében álló, Budapest, **10733/11 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben a **1125 Budapest, Kútvölgyi út 4. Szakrendelő** épületben található ingatlan **41m²** alapterületű helyiségét **büfé üzemeltetése céljára** (a továbbiakban: **Büfé**).

Az Ingatlan főbb jellemzői:

Az Ingatlan 1/1 arányban a Magyar Állam tulajdonában áll, mely felett a tulajdonosi joggyakorló az Állami Egészségügyi Ellátó Központ. Az ingatlan a Kórház vagyronkezelésében áll, művelési ág szerinti megnevezése kivett kórház.

Bérbe adandó ingatlan rész területe:

- *Eladótér:* 25,68m²
- *Közlekedő:* 1,90m²
- *Előkészítő:* 3,61m²
- *Raktár:* 9,90m²
- *Összesen:* 41,09m²

Elhelyezkedése: a Szakrendelő épületében, a földszinten, az Információs pult szomszédságában található

Az ajánlattételi határidő:2020. szeptember 10. napján 10óra 00 perc

A Kiíró által meghatározott minimális havi bérleti díj, amelynél kisebb összegű ajánlat nem tehető: 150.000,- Ft /hó, azaz egyszázötvenezer forint /hó; **dolgozói kedvezmény mértéke** legalább 5% azaz öt százalék. Az ajánlattevő köteles továbbá a meghatározott minimális árukészlet, nyitvatartási idő, valamint az általa esetlegesen ajánlott további szolgáltatások biztosítását vállalni.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás Krivi Béla műszaki osztályvezetőtől kérhető (telefonszám: +36 1 458-4585, e-mail cím: muszak@janoskorhaz.hu, továbbá az Észak- Közép-budai Centrum, Új Szent János Kórház és Szakrendelő honlapján a teljes pályázati kiírás megtekinthető.